

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 4 din 03.02.2026 (zi/lună/an)
Primăria PAȘCANI	

Încheiat astăzi, ..... 03.04. 2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/03.02.2026, a terenului agricol situat în extravilanul mun. Pașcani, tarlăua T38, parcela 1037/6/58/2, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 71114, și număr carte funciară 71114, în suprafață de 0,1067 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de HREȚU FLORIN, în calitate de - VÂNZĂTOR PROPRIETAR -, CNP 1570413224491, identificat/identificată cu carte de identitate (CI/BI) seria NZ nr. 092789, eliberat(ă) de SPCLEP PIATRA NEAMȚ, cetățenia română., naționalitatea român, cu domiciliul în sat Dumbrava Roșie, com. Dumbrava Roșie, str. Haiducului nr. 22, Bl. , sc.B, et. ap., județul NEAMȚ , codul poștal -, țara România, telefon 0746 622555, fax ....., e-mail ....., starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 71114 nr. cadastral 71114 suprafață 0,1067 ha arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2978 data 03.02.2026, a ofertei de vânzare nr. 4 din 03.02.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1067 ha arabil, depusă de HREȚU FLORIN, în calitate de - VÂNZĂTOR PROPRIETAR -, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4 din **03.02.2026** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul mun. Pașcani , în data de **06.02.2026**;

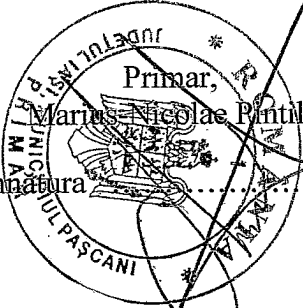
3. Notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor la dosarul 4 în (data) **06.02.2026**, a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **07.04.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **07.05.2026**.

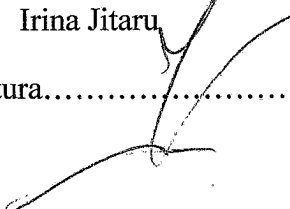
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Pașcani, în data de .....08.04......2026

Primar,  
Marius Nicolae Pintilie  
Semnătura .....



L.S.

Secretar General,  
Irina Jitaru  
Semnătura.....



Consilier,  
Elena Lorent  
Semnătura .....

